

Số: 706/TB-CTHADS

Quảng Nam, ngày 26 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2019/DS-ST ngày 21/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số 113/2020/DS-PT ngày 17/6/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CTHADS ngày 31/7/2020; Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 14/10/2020; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 25/11/2020; Quyết định thi hành án số 24/QĐ-CTHADS ngày 03/12/2020; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CTHADS ngày 14/01/2021; Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CTHADS ngày 14/01/2021 và Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CTHADS ngày 25/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS ngày 19/3/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 20/6/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nên Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam thông báo công khai về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên của ông Võ Xuân Quảng, địa chỉ: 93 Phan Châu Trinh, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam, cụ thể như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Tên: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

Địa chỉ: Khối phố Ngọc Nam, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

II. Tên tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ ngôi nhà gắn liền với diện tích đất 243m² tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số 5, tại số 93 Phan Chu trinh, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam của ông Võ Xuân Quảng.

III. Yêu cầu về hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Là doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được đăng ký hoạt động theo Luật Doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản.

- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan; bảng tự đánh giá, chấm điểm của tổ chức thẩm định giá (Bảng tiêu chí ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự).

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

1. Thời gian nộp hồ sơ:

Kể từ thời điểm đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam đến 9 giờ 00 phút ngày 28/6/2023.

2. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam. Địa chỉ: khối phố Ngọc Nam, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam thông báo công khai cho các tổ chức thẩm định giá tài sản biết, đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Cục trưởng (b/c);
- Viện KSND tỉnh Quảng Nam (k/s);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Thành